Landesuntersuchungsanstalt für das Gesundheits- und Veterinärwesen Sachsen (LUA), Bischofswerda

Neubau

IPROconsult

Visualisierung © wörner traxler richter

Im Rahmen der durch den Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL Bautzen beauftragten Planung für das Leistungsbild Ingenieurbauwerke für den Neubau der Landesuntersuchungsanstalt wurden durch IPROconsult folgende Teilobjekte betrachtet:

- Anlagen der Schmutz- und Regenwasserentsorgung
- Tiefbauarbeiten für die Wasser-, Gas- und Wärmeversorgungsanlagen
- Tiefbauarbeiten für die elektrischen Anlagen sowie die Kommunikations-, Sicherheits- und informationstechnische Anlagen
- Dränage einschließlich Versickerungsanlage für das Gebäude und den Wirtschaftshof
- alle Stützbauwerke, für die eine Tragwerksplanung erforderlich ist
- Erstellung eines koordinierten Leitungsplanes

Die Leistungsgrenzen für die Planung der Ingenieurbauwerke sind hierfür ab 1 m vor Gebäudeaußenkante bis Grundstücksgrenze bzw. bis zu den Anbindepunkten der Medien in den öffentlichen Straßen.

Die Planung der äußeren Erschließung für die Verkehrsanlagen, die Ver- und Entsorgung sowie die Freianlagen für das ganze Gewerbegebiet Bischofswerda Nord wurde ebenfalls durch IPROconsult über alle Leistungsphasen im Auftrag der Stadt Bischofswerda geplant.

Als Vorflut für das anfallende Regenwasser wurde das vorhandene Regenwasserrückhaltebecken des Gewerbegebietes Bischofswerda Nord erweitert, so dass das gesamte anfallende Regenwasser der Baumaßnahme LUA ungedrosselt eingeleitet werden kann. Eine Ausnahme bildet hierbei der Wirtschaftshof. Dieser liegt unterhalb der Rückstauebene der vorhandenen Regenwasserkanalisation in der südlichen Erschließungsstraße. Das dort anfallende Regenwasser wir durch ein Regenwasserpumpwerk mit einer Förderleistung von 60 l/s über die Rückstauebene gehoben. Um das Pumpwerk wirtschaftlich auszulegen, wurde ein Stauraumkanal DN 2000 vorgeschaltet.

Auftraggeber
Freistaat Sachsen, Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL Bautzen

Leistungen

Tragwerksplanung	LP 1 - 2
Technische Ausrüstung	LP 1 - 2
Ingenieurbauwerke	LP 1 - 2

Tragwerksplanung
Matthias Räck
Judith Zavesky
Technische Ausrüstung
Stefanie Otto
Jan Pfefferkorn
Ingenieurbauwerke
Stefanie Otto
Jan Pfefferkorn
Sonstige Leistung
Kostenplanung/Ausschreibung
Stephan Mickan
Dörte Putzky

Planungszeitraum
12.2024 - 08.2025

Baukosten netto
KG 500 4,68 Mio. EUR

Landesuntersuchungsanstalt für das Gesundheits- und Veterinärwesen Sachsen (LUA), Bischofswerda

Neubau

IPROconsult

Eine separate Ableitung des Regenwassers des Wirtschaftshofes in das vorhandene Regenwasserrückhaltebecken wurde technisch und wirtschaftlich untersucht und auf Grund der enorm höheren Baukosten verworfen, ebenso die Variante das gesamte Regenwasser des Wirtschaftshofes über ein Regenwasserpumpwerk über die Rückstauebene zu heben und auf den vorgeschalteten Stauraumkanal zu verzichten.

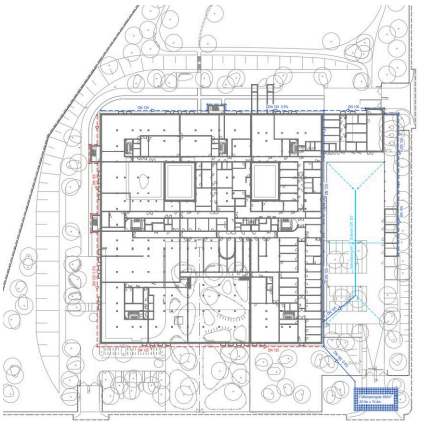
Zum Schutz des Gebäudes gegen Schichtenwasser wurde in Abstimmung mit den Baugrundgutachter eine Ringdränage sowie für den Wirtschaftshof eine Flächendränage angeordnet. Das anfallende Dränagewasser wird im versickerungsfähigen Bereich der Schmelzwassersande mittels einer Füllkörperrigole versickert.

Im Zuge der Freianlagenplanung sind fünf Stützwände auf dem Gelände zu planen, welche eine separate statische Berechnung benötigen.

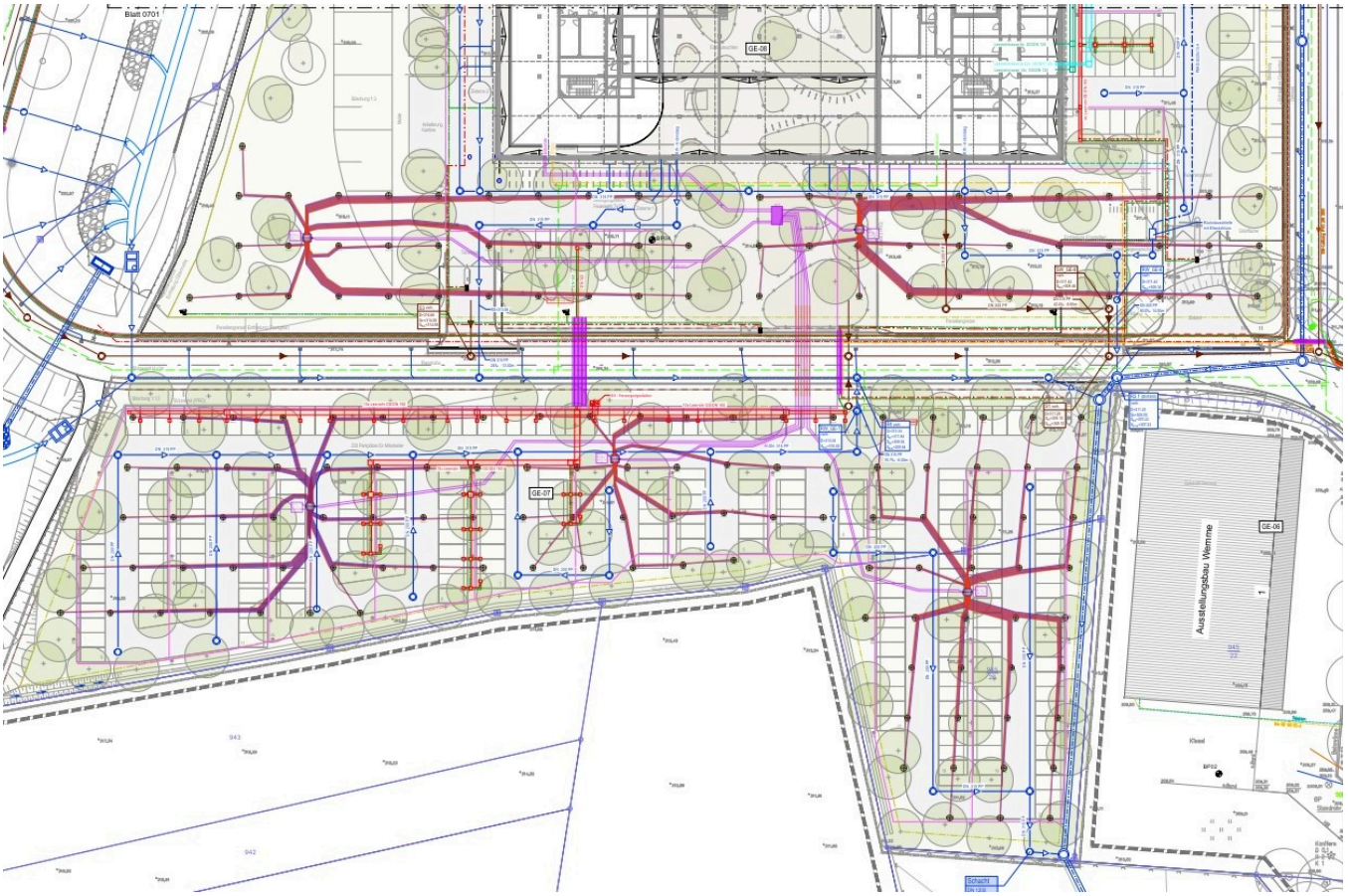
Aufgrund des anstehenden Baugrundes und der geringen freien Höhe (Maximal 6,40 m) wurde Tiefgründung nicht betrachtet. Für die flachgegründete Stützwände wurden folgende Konstruktionsvarianten untersucht:

- Schwergewichtswände
- Winkelstützwände
- Gabionenwände
- Bewehrte Erde (Geokunststoffe + Füllboden)

Nach Betrachtung der verschiedenen Varianten wird die Ausbildung der Stützwände als Winkelstützwand favorisiert. Besonders die Verwendung von Fertigteilen und die Wirtschaftlichkeit waren ausschlaggebende Kriterien.



Lageplan Dränage



Ausschnitt Lageplan Medien

IPROconsult

Diese Seite ist zu löschen!

Kontaktdaten Auftraggeber

Freistaat Sachsen, Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL Bautzen
Fabrikstraße 48
02625 Bautzen

Telefon: +49 3591 5820

Achtung: Laut Datenschutzverordnung dürfen personenbezogene Daten wie personalisierte Mailadressen oder Durchwahlen nicht ohne Erlaubnis verwendet werden. Sollten diese im Internet auffindbar sein, können sie angegeben werden.
Zur Sicherheit sollten zentrale Mailadressen und Telefonnummern verwendet werden.