# Rahmenvertrag örtliche Bauüberwachung von Netzbaumaßnahmen der Berliner Wasserbetriebe im öffentlichen Straßenland

IPROconsult

Grabensprung

Der Rahmenvertrag umfasst die örtliche Bauüberwachung bei Netzbaumaßnahmen der Berliner Wasserbetriebe im öffentlichen Straßenland. Dazu gehören die Vorbereitung und die Durchführung der Bauanlaufbesprechung, die laufende Kontrolle der Bauausführung hinsichtlich Übereinstimmung mit den genehmigten Unterlagen und Verträgen, sowie die Koordination von Prüfungen, Abnahmen und Dokumentationen.

Weitere Aufgaben sind die Bewertung von Nachträgen, die Rechnungsprüfung, die Organisation behördlicher Abnahmen sowie die Überwachung von Funktionsprüfungen der Gesamtanlage. Zusätzlich wird die Einhaltung von Sicherheitsvorgaben und Baustellenlogistik überwacht.
Die Leistungen schließen mit der vollständigen technischen und kaufmännischen Projektabwicklung ab.

**Folgende Projekte wurden bereits bearbeitet:**

1. Brockenweg
2. Cicerostraße
3. Lion-Feuchtwanger-Str./ Gadebuschstraße
4. Ahrensfelder Chaussee
5. Schlauchprogramm IX
6. Grabensprung
7. Schlauchprogramm Pink V/ Areal 1+3
8. Biesenhorst I
9. Grabensprung
10. Schlauchprogramm V/Areal 2+3
11. Schlauchprogramm VI/Areal 3+4
12. Schlauchprogramm VII/Areal 1
13. Bohnenweg
14. Schlauchprogramm XI/Areal 4
15. Löwenbrucher Weg

**Auftraggeber**
Berliner Wasserbetriebe (BWB)

**Leistungen**
Örtliche Bauüberwachung

**Projektbearbeiter**
Peter Metzger

**Projektzeitraum**
seit 10.2018 - fortlaufend

**Baukosten netto**
11,085 Mio. EUR
(Gesamtmaßnahme)

# Rahmenvertrag örtliche Bauüberwachung von Netzbaumaßnahmen der Berliner Wasserbetriebe im öffentlichen Straßenland

IPROconsult

**Leistungsumfang**

**1. Überwachung der Bauleistungen**
**Bauanlaufbesprechung**:
Prüfung der vollständigen Bauunterlagen (z. B. Genehmigungen, Pläne, Statiken) sowie Organisation und Durchführung der Einweisung der Baufirma.
**Ausführungskontrolle**:
Sicherstellung der Übereinstimmung der Bauausführung mit Entwurfsunterlagen, Bauvertrag und Sicherheitsvorgaben.
**Nachtragsprüfung**:
Technische Bewertung und Kostenschätzung von Nachtragsangeboten, ggf. Konzeption von Zusatzbestellungen.
**Kontrollprüfungen**:
Organisation von Prüfungen wie Druck-/Dichtheitsprüfungen, TV-Inspektionen, Materialkontrollen, Spülungen, Desinfektionen etc.
**Mängelbeseitigung**:
Überwachung der Beseitigung festgestellter Mängel nach Abnahme.
**Dokumentation**:
Führen der Bauakte, Erstellung technischer/kaufmännischer Abschlussberichte, tägliche Entstörungs- und Hausanschlussskizzen, Abstimmung mit Oberbauleitung.

**2. Aufmaß**
Zusammenarbeit mit Auftragnehmer zur Erstellung und Prüfung von Aufmaßen, Anerkennung von Hindernissen.
**3. Behördliche Abnahmen**
Organisation und Begleitung behördlicher Abnahmen sowie Übergabe der Oberfläche an den Straßenbaulastträger.
**4. Abnahme von Leistungen**
Organisation der Abnahme durch den Auftragnehmer und Übergabe an den internen Betreiber.
**5. Rechnungsprüfung**
Prüfung von Zwischen- und Schlussrechnungen, Mittelüberwachung, Zusammenstellung prüfrelevanter Unterlagen.
**6. Funktionsprüfung der Anlage**
Unterstützung bei der Prüfung der Gesamtanlage, Archivierung aller relevanten Unterlagen, Firmenbeurteilung und Aktenübergabe an den Auftraggeber.
**7. Tragwerksüberwachung**
Überwachung von Sonderbauwerken (z. B. Bewehrungsabnahmen) mit sehr geringen bis geringen Planungsanforderungen gemäß Standsicherheitsnachweis.

Brockenweg

Brockenweg

Grabensprung

Lion-Feuchtwanger-Str. / Gadebuschstraße

IPROconsult

Diese Seite ist zu löschen!

Kontaktdaten Auftraggeber
Berliner Wasserbetriebe (BWB)
Neue Jüdenstraße 1
10179 Berlin

Ansprechpartner
Danela Stadtkewitz

+4930 8644-8050

Telefon: +4930 8644-8084
E-Mail: Danela.stadtkewitz@bwb.de

Achtung: Laut Datenschutzverordnung dürfen personenbezogene Daten wie personalisierte Mailadressen oder Durchwahlen nicht ohne Erlaubnis verwendet werden. Sollten diese im Internet auffindbar sein, können sie angegeben werden.
Zur Sicherheit sollten zentrale Mailadressen und Telefonnummern verwendet werden.