Belimo Großröhrsdorf

Erweiterung Service Center Medientechnische und verkehrstechnische Erschließung

IPROconsult

Das Baugebiet befindet sich auf dem Gelände der BELIMO Automation Deutschland GmbH, in Großröhrsdorf.

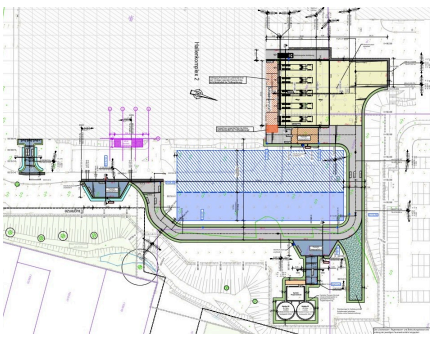
Die Verkehrstechnische Erschließung umfasst die erweiterte Feuerwehrumfahrung auf der Nord-Ost-Seite des Hallenkomplex 2, um das geplante Automatiklager. Zur Feuerwehrumfahrung gehören ebenfalls drei Feuerwehrbewegungsflächen, welche sich in unmittelbarer Nähe zum neuen Automatiklager befinden werden.

Des Weiteren ist eine LKW-Anlieferzone auf der Nordseite geplant. Für diese ist der Bereich vor der Halle abzusenken. Durch die Absenkung macht sich die Planung und der Bau von zwei Winkelstützwänden erforderlich. In der Planung werden ebenfalls zwei Stichstraßen betrachtet. Eine soll die Feuerwehrbewegungsfläche mit der geplanten Sprinklerzentrale verbinden, die andere die bestehende Feuerwehrumfahrung an der süd-östlichen Gebäudeecke mit dem Hallenkomplex.

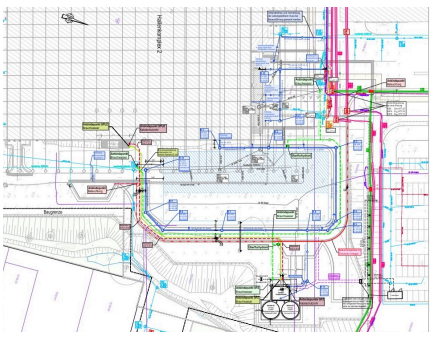
Das von den Straßenabläufen oder der Rinne gesammelte Wasser wird über Anschlussleitungen der neu zu bauenden Regenwasserableitung zugeführt. Das vorhandene Regenwassernetz einschließlich die Ableitung in das öffentliche System wurde hydraulisch überrechnet und an kritischen Stellen angepasst.

Die vorhandene Löschwasserleitung wird teilweise umverlegt und somit der neuen Straßenführung angepasst. Für die Löschwasserversorgung des Gebäudes wird eine neue Sprinklerzentrale geplant. Die dafür erforderlichen Tiefbauleistungen einschließlich der notwendigen Koordinierung ist Bestandteil dieser Planung.

Für die notwendigen Leitungsanpassungen der Strom- und Telekommunikationsversorgung sowie der Beleuchtung wurden ebenfalls die Tiefbauleistungen einschließlich der Koordination geplant.



Lageplan Verkehrsanlagen



Lageplan Medien

Auftraggeber
BELIMO Automation Deutschland GmbH

Leistungen

Verkehrsanlagen	LP 1 - 8
Ingenieurbauwerke	LP 1 - 8
Tragwerksplanung	LP 1 - 6
Sonstige Leistungen	
Kostenplanung	LP 2 - 7
Örtliche Bauüberwachung	LP 8

Verkehrsanlagen
René Schröder
Philipp Kötting
Ingenieurbauwerke
Arvid Koszinski
Mauricio Sanchez-Mora
Tragwerksplanung
Judith Zavesky
Jana Neumann
Kostenplanung
Stephan Mickan
Dörte Putzky
Örtliche Bauüberwachung
Christian Mai

Planungszeitraum
04.2023 - 11.2025 (LP 1 - 4)
Fertigstellung
voraussichtlich 06.2026

Baukosten netto

KG 500	ca. 1,5 Mio. EUR

Diese Seite ist zu löschen!

Kontaktdaten Auftraggeber
BELIMO Automation Deutschland GmbH
Schücostraße8
01900 Großröhrsdorf

Telefon: +49 35952 139000
E-Mail: infode2@belimo.de

Achtung: Laut Datenschutzverordnung dürfen personenbezogene Daten wie personalisierte Mailadressen oder Durchwahlen nicht ohne Erlaubnis verwendet werden. Sollten diese im Internet auffindbar sein, können sie angegeben werden.
Zur Sicherheit sollten zentrale Mailadressen und Telefonnummern verwendet werden.