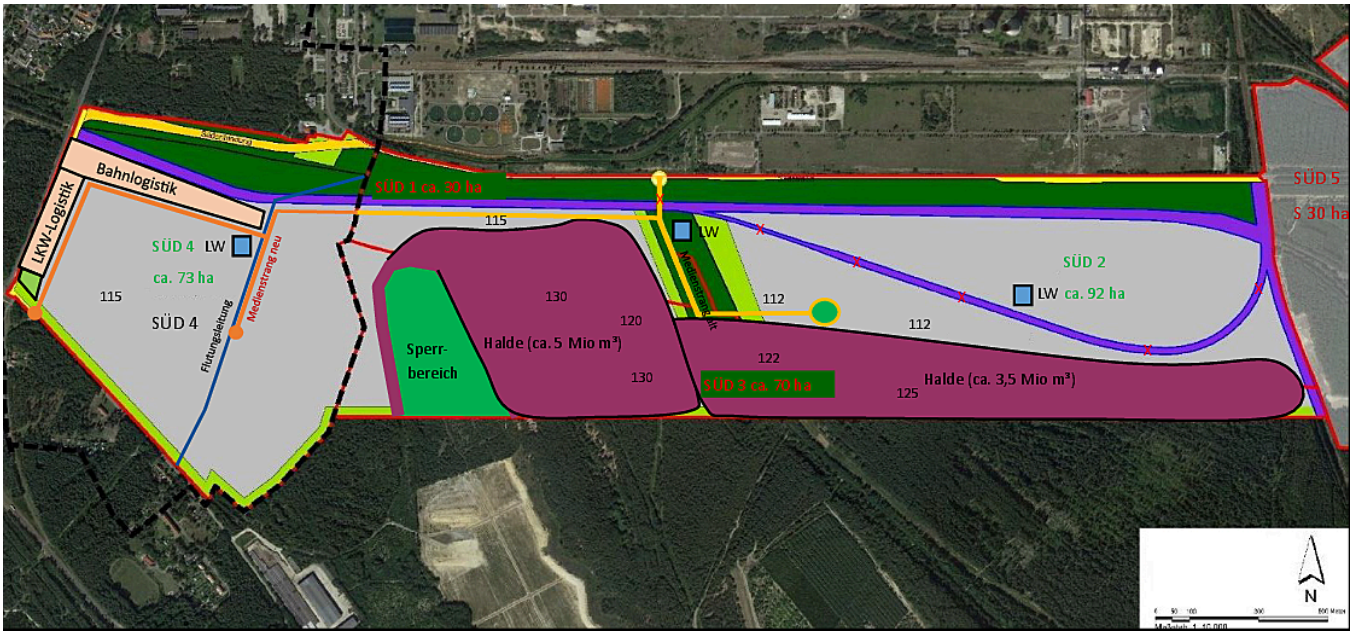
Industriepark Schwarze Pumpe

Erweiterungsfläche Süd 4
Infrastrukturelle Erschließungsplanung
Verkehrsanlagen/Gleisbau und Medienerschließung



Auf Grund der weiterhin bestehenden Nachfrage nach größeren Flächen sowie der Entscheidungen zu Erweiterungsinvestitionen am Standort Industriepark Schwarze Pumpe (ISP) ist auch eine Erweiterung des erschlossenen Industrieparkareals zwingend erforderlich.

Der zu beplanende ISP-Erweiterungsbereich Süd 4 ist derzeitig überwiegend als Wald klassifiziert. Parallel zur Ausarbeitung des B-Planes und der erforderlichen Waldumwandlung wird die Erschließungsplanung für das Erweiterungsgebiet Süd 4 durchgeführt werden.

Das ca. 76 ha große Erweiterungsgebiet ist im Norden durch die Südstraße und im Süden durch die Spreetaler Werkstraße begrenzt. Die Erweiterungsfläche soll straßenbauseitig von der Spreetaler Werkstraße im Süden erschlossen und die vorhandenen Gleisanlagen im nördlichen Bereich angepasst und erweitert werden.

Für die mediale Erschließung sind Medien im Rahmen der Aufgabenstellung durch die ASG vorgegeben, sind hinsichtlich der Dimensionierung und Trassierung im Rahmen der Vorplanung zu untersuchen und geeignete Anschlusspunkte an den Bestand und damit die bestehenden Strukturen zu eruieren inkl. entsprechender Variantenuntersuchungen im Rahmen der Vorplanung und unter Beachtung der perspektivischen Erschließung der Erweiterungsflächen 1–3, speziell Erweiterungsfläche 2.

Straßen- und Trassenkorridore auf dem Gesamtgelände sind unter Berücksichtigung der vorhandenen/zu erweiternden Gleisanlagen im Norden und des Schutzstreifens der Bestandsleitungen, speziell der Flutungsleitung der LMBV unter Berücksichtigung des Abschlussbetriebsplanes, auszuweisen inkl. entsprechender Querschnitte. Die ehemalige bergbauliche Nutzung ist eine wesentliche Randbedingung der Planung und findet entsprechende Berücksichtigung.

Auftraggeber
ASG GmbH

Leistungen

Ingenieurbauwerke (optional 8-9)	LP 1 - 7
Verkehrsanlagen (optional 8-9)	LP 1 - 7
Freianlagen (optional 8-9)	LP 1 - 7
Technische Ausrüstung (optional 8-9)	LP 3 - 7

Besondere Leistungen
Geotechnik
Vermessung

Projektbearbeiter
Britta Löschigk
Ralf Sonntag

Planungszeitraum
seit 12.2022

Baukosten netto
7,80 Mio. EUR

Industriepark Schwarze Pumpe

Erweiterungsfläche Süd 4
Infrastrukturelle Erschließungsplanung
Verkehrsanlagen/Gleisbau und Medienerschließung

Folgender Leistungsumfang ist gegeben:
jeweils als innere Erschließung in der B-Plangrenze

Ingenieurbauwerke

Wasserversorgung

Trink-, Brauch- und Löschwasserversorgung sowie sulfatreduziertes Wasser (Brauchwasserart) in den DN 200 bis 250 PE mit offener Verlegung in den Medienkorridoren sowie für Trink- und Brauchwasser unter Querung der Südstraße im Schutzrohr (Bestand, Errichtung durch Dritte)

Abwasserentsorgung

Schmutzwasserkanal in DN 200 PP, Abwasserpumpwerk für Q max. 38 l/s (mind. 15 l/s) inkl. Abwasserdruckrohrleitung (ADL) DN 200 PE in offener Bauweise sowie bei der ADL unter Querung der Südstraße im Schutzrohr (Bestand, Errichtung durch Dritte) sowie Prozessabwasserleitung DN 200 PE

Ergänzende Versorgungsleitungen

Wasserstoffleitung DN 200 und destilliertes Wasser DN 200 mit Klärungen der Randbedingungen im Planungsverlauf

Verkehrsanlagen

Straßenbau

Verkehrstechnische Erschließung inkl. Regenwasserversickerung mit Anbindung an die Spreetaler Werkstraße sowie unter Berücksichtigung des persp. Anschlusses an die angrenzenden Erweiterungsgebiete Süd 1 bis Süd 3.

Geplant sind Verkehrsflächen an der westlichen und nördlichen Erschließungsgrenze sowie als mittlerer Erschließungskorridor.

Gleis- und Bahnsteiganlagen

Die im Norden des Erweiterungsgebietes befindliche Gleisanlage der ZEB wird modifiziert und für die gleistechnische Erschließung des neuen Baufeldes erweitert.

Technische Ausrüstung

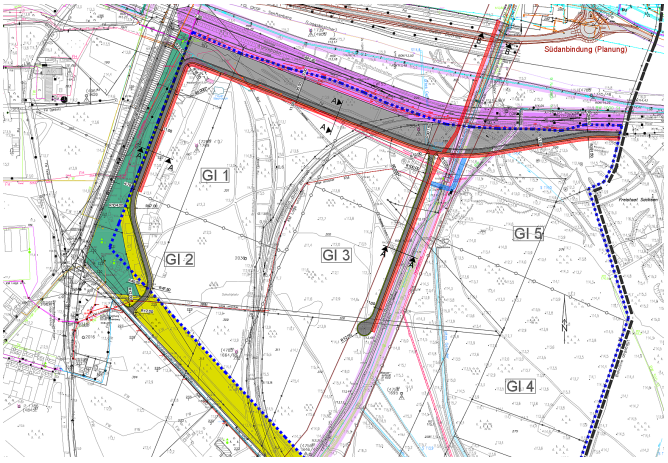
Straßenbeleuchtung

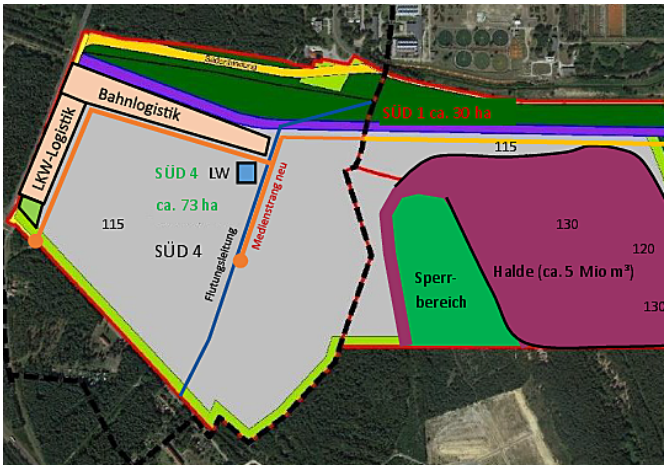
Gleissicherungstechnik und Elektroinstallation

Druckerhöhungsstation (als Eventualanlage) mit Prüfung auf Erfordernis

Freianlagen

Geländegestaltung, bepflanzter Erdwall





Diese Seite ist zu löschen!

Kontaktdaten Auftraggeber
ASG GmbH
An der Heide/Straße A-Mitte
03130 Spremberg

Herr Tony Hansel

Telefon: 03564 372 3034
E-Mail: T.Hansel@asg-spremberg.de

Achtung: Laut Datenschutzverordnung dürfen personenbezogene Daten wie personalisierte Mailadressen oder Durchwahlen nicht ohne Erlaubnis verwendet werden. Sollten diese im Internet auffindbar sein, können sie angegeben werden.
Zur Sicherheit sollten zentrale Mailadressen und Telefonnummern verwendet werden.