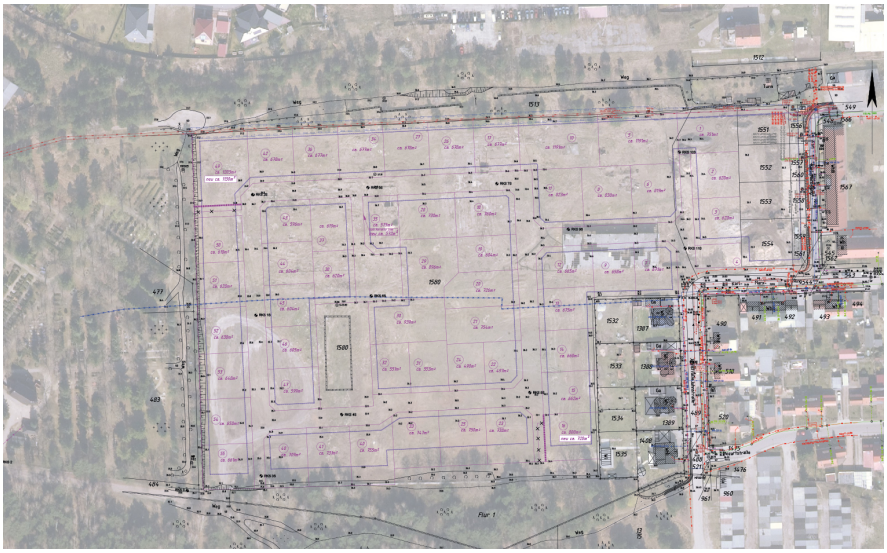
Christel-Brauns-Weg, Eberswalde/OT Finow

IPROconsult

Verkehrsanlagen inkl. Regenwasserversickerung/ Mediale Erschließung mit Schmutz- und Trinkwasser sowie Beleuchtung/Koordinierung Dritter



Auftraggeber
Stadtverwaltung Eberswalde

Leistungen

Ingenieurbauwerke	LP 2 - 9
Verkehrsanlagen	LP 3 - 9
Technische Ausrüstung	LP 1 - 9
Örtliche Bauüberwachung	

Projektmitarbeiter
Britta Löschigk
Tom Rühle
Lukasz Kliszewski
Peter Metzger

Planungszeitraum
05.2021 - 01.2023
Fertigstellung
05.2024

Baukosten brutto

gesamt:	1,928 Mio. EUR
(davon TA ÖB:	168.000 EUR)

Das geplante Wohngebiet/Erschließungsgebiet befindet sich in Eberswalde und dort auf dem Gelände des ehemaligen Hubschrauberlandeplatzes, welcher südlich der B 167 und östlich der Biesenthaler Straße angesiedelt war.
Das Erschließungsgebiet ist Bestandteil des Bebauungsplanes Nr. 606 „Christel-Brauns-Weg“ der Stadt Eberswalde/OT Finow.
Die Zufahrt zum Erschließungsgelände ist über die Jahnstraße/Karl-Marx-Ring von der östlichen Seite des Gesamtgeländes aus gegeben. Im Westen wird das Erschließungsgelände vom Friedhof an der Biesenthaler Straße begrenzt.

Folgender Leistungsumfang ist gegeben:

Ingenieurbauwerke/Verkehrsanlagen
Anlagen zur verkehrlichen Erschließung des Bebauungsgebietes, geplant als verkehrsberuhigte Zone (Mischverkehrsfläche) mit begleitenden Grünräumen sowie ruhigen Flächen zum Spiel und Aufenthalt inkl. Auswahl von Spielgeräten und Einrichtung Spielplatz.
Erschließungsstraßen als Ringstraße mit einer Breite von 4,75 m und Stichstraßen/ergänzt um Wege Richtung öffentlich zugänglicher Bereiche (Wald, Friedhof) sowie Zufahrt zum Wohngebiet, d.h. Anschluss an die vorhandene Straße Karl-Marx-Ring.
Inbegriffen in die Verkehrsanlagen sind die Anlagen zur Regenwasserversickerung für das auf den öffentlichen Flächen anfallende Niederschlagswasser sowie die begleitenden Baumpflanzungen.

Schmutzwasserableitung
Anlagen zur Schmutzwasserableitung bestehend aus S-Kanälen in DN 200 PP im Bereich der geplanten Wohngebietsstraßen inkl. Hausanschlussvorstreckungen DN 150 PP bis zur Grundstücksgrenze/Parzellengrenze sowie einem Abwasserpumpwerk (APW) inklusive zugehöriger Abwasserdruckrohrleitung (ADL) DN 80 mit Anschluss an die ADL in der Biesenthaler Straße sowie Anschluss eines S-Kanalstranges an den Bestandskanal in Karl-Marx-Ring als zentrale Anlage des ZWA zur Überleitung der Schmutzwässer zur KA Eberswalde. Die ADL wurde in geschlossener Bauweise verlegt unter Berücksichtigung der Abstimmungen mit dem Kampfmittelbeseitigungsdienst/Polizei.

Christel-Brauns-Weg, Eberswalde/OT Finow

IPROconsult

Verkehrsanlagen inkl. Regenwasserversickerung/ Mediale Erschließung mit Schmutz- und Trinkwasser sowie Beleuchtung/Koordinierung Dritter

Trinkwasserversorgung
Trinkwasserversorgungsleitung DN 80 PE inkl. Hausanschlussleitung DN 25 PE bis zur Grundstücksgrenze der Einzelparzelle nach Satzung des ZWA sowie Anschluss an die öffentliche Versorgung des ZWA, keine Löschwasserversorgung (nur Berücksichtigung von Unterflurhydranten in der Trinkwasserversorgung, die für die Löschwasserentnahme benutzt werden können ohne Absicherung der erforderlichen Leistung)

Technische Ausrüstung/Straßenbeleuchtung
Als straßenbegleitende Beleuchtung sowie Beleuchtung Wendehammer und Spielplatz inkl. der Straßenbeleuchtungsschaltschrank und der Beleuchtungsberechnung.

Koordinierungsleistungen hinsichtlich Medienerschließung und Tiefbauleistungen (Erdarbeiten) für Medien Dritter
Für die Erschließung durch Telekom (Telefon, Fernsehen etc.), EWE (Gas) und e.on/edis (Strom) sowie vorsorglich für die Erschließung mittels Breitbandkabel (Verantwortlich für Beauftragung/Versorgungsanschlüsse: Stadt Eberswalde) sowie betreffs Anschlussherstellung an den Bestand der wasserführenden Medien mit dem örtlichen Versorgungsunternehmen und betreffs Kampfmittelbeseitigung inkl. kampfmitteltechnischer Baubegleitung (Bereich ADL außerhalb der geplanten Wohnbebauung).

IPROconsult

Diese Seite ist zu löschen!

Kontaktdaten Auftraggeber

Stadtverwaltung Eberswalde
Baudezernat
Tiefbauamt
Breite Straße 41-44
16225 Eberswalde

Ansprechpartner

Name: Christin Zierach
Fax: +493334 64 659

Telefon: +493334 64 653
E-Mail: E-Mail: c.zierach@eberswalde.de

Achtung: Laut Datenschutzverordnung dürfen personenbezogene Daten wie personalisierte Mailadressen oder Durchwahlen nicht ohne Erlaubnis verwendet werden. Sollten diese im Internet auffindbar sein, können sie angegeben werden.
Zur Sicherheit sollten zentrale Mailadressen und Telefonnummern verwendet werden.